



Úřad městyse Bernartice  
odbor výstavby a životního prostředí, Náměstí svobody čp.33,  
Bernartice 398 43, okres Písek  
Telefon 382585331, fax 382585211, e-mail:  
[vystavba.ou@bernartice.cz](mailto:vystavba.ou@bernartice.cz)

---

Č.j. Výst.528/021/328-17/2021/Kre  
Bernartice, Náměstí svobody čp.33, dne 7.7.2021  
Vyřizuje: Martin Kreuzer (Telefon:382585331)

E.GD, a.s., Lidická čp.1873/36, Brno

## Ú z e m n í r o z h o d n u t í a veřejná vyhláška

Společnost EG.D, a.s. se sídlem Lidická čp. 1873/36, Brno zastoupená společností ELPROJEKT Písek s.r.o. se sídlem nábřeží 1.máje čp.1935, Písek podala dne 5.3.2021 zdejšímu úřadu podána žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby **1030063314 Křenovice Skála: NN připojení kabelem** na pozemku pozemková parcela č. 4442, 4443, 4921, 4944, 4377/2, 1934 a stavební parcela č. 87/5, 162 k.ú. Křenovice, obec Křenovice.

Úřad městyse Bernartice, odbor výstavby a životního prostředí se sídlem Náměstí svobody čp.33, Bernartice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon') ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost podle § 90 a § 91 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

vydává

podle § 79 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

### územní rozhodnutí o umístění stavby

**1030063314 Křenovice Skála: NN připojení kabelem** na pozemku pozemková parcela č. 4442, 4443, 4921, 4944, 4377/2, 1934 a stavební parcela č. 87/5, 162 k.ú. Křenovice, obec Křenovice.

Stavební úřad podle § 78 odst. 2 stavebního zákona **stanoví**, že pro provedení výše uvedeného zařízení nebude vyžadovat ohlášení nebo stavební povolení.

Pro umístění stavby, provedení, pro další přípravu a realizaci záměru a zejména pro projektovou přípravu stavby stanoví stavební úřad tyto podmínky:

1. Stavba **1030063314 Křenovice Skála: NN připojení kabelem** na pozemku pozemková parcela č. 4442, 4443, 4921, 4944, 4377/2, 1934 a stavební parcela č. 87/5, 162 k.ú. Křenovice, obec Křenovice bude umístěna tak, jak je zakresleno v situačním výkrese.

2. Při zpracování dalšího stupně projektové dokumentace stavby (prováděcí dokumentace) budou do všech paré PD zakresleny veškeré inženýrské sítě v místě stavby a respektovány podmínky jejich správců a to zejména - E.GD, CETIN, Obec Křenovice, ČEVAK apod.. Podmínky správců sítí budou zakomponovány do dalšího stupně PD stavby.
3. Žádná výkopová zemina ani jiný stavební materiál nebudou skladovány na komunikacích a nedojde k omezení průjezdnosti cest.
4. Stavba bude realizována na území s archeologickými nálezy, proto je nutné aby investor zabezpečil provedení záchranného archeologického průzkumu na dotčeném území.
5. Vstupy na pozemky jiných vlastníků budou vždy předem písemně oznámeny a dodrženy podmínky těchto vlastníků. Po dokončení stavby budou všechny pozemky uvedeny do původního stavu a protokolárně předány.
6. Budou dodrženy podmínky Městského úřadu Písek, odboru životního prostředí ze dne 5.5.2021 pod čj. MUPI/2021/11141.
7. Budou dodrženy podmínky Krajského ředitelství policie ČR dopravní inspektorát Písek ze dne 29.3.2021 pod čj.KRPC-31418-1/ČJ-2020-020506-I
8. Budou dodrženy podmínky Městského úřadu Písek, odboru výstavby a ÚP, památková péče ze dne 31.3.2021 pod čj.MUPI/2021/11142/2.
9. Při realizaci stavby budou učiněna taková opatření, aby byly vlastníci sousedních pozemků a nemovitostí co nejméně stavbou omezovali.
10. Veškeré hlučné práce budou prováděny v pracovní době a mimo dobu nočního klidu.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbude platnost, nebude-li ve lhůtě platnosti započato s provedením stavby.

### O d ů v o d n ě n í

Společnost EG.D, a.s. se sídlem Lidická čp. 1873/36, Brno zastoupená společností ELPROJEKT Písek s.r.o. se sídlem nábřeží 1.máje čp.1935, Písek podala dne 5.3.2021 zdejšímu úřadu podána žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby **1030063314 Křenovice Skála: NN připojení kabelem** na pozemku pozemková parcela č. 4442, 4443, 4921, 4944, 4377/2, 1934 a stavební parcela č. 87/5, 162 k.ú. Křenovice, obec Křenovice. Stavební úřad opatřením ze dne 1.6.2021 pod čj.Výst.528/021/100/2021/Kre oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům státní správy a účastníkům řízení. Protože v dotčeném území je vydán územní plán, účastníkům uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona, oznámil stavební úřad zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou. Oznámení zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce stavebního úřadu a na úřední desce Úřadu městyse Bernartice a OÚ Křenovice.

V řízení stavební úřad zkoumal, zda vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich mohou být rozhodnutím dotčena. Na základě výsledku tohoto zkoumání určil okruh účastníků ve smyslu § 85 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona. Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a podmínky těchto orgánů byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Při posuzování žádosti podle § 90 stavebního zákona stavební úřad zjistil, že žádost je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací obce Křenovice, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Žádost je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních

právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení .

Námítky účastníků řízení nebyly uplatněny.

### **P o u č e n í**

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení do 15 dnů ode dne jeho doručení odvolat k referát regionálního rozvoje, územního a stavebního řízení a investic Krajského úřadu JČK České Budějovice, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu, doplněným podle § 37. odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (dále jen 'správní řád') ve znění pozdějších předpisů, potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolávající se účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu § 24 odst.1 správního řádu bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro příp. podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.

**Martin KREUZER**  
vedoucí odboru výstavby a ŽP

#### **Doručí se:**

**Účastníci: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou event. datová schránka)**

- E.GD, a.s. prostřednictvím ELPROJEKT Písek s.r.o., nábřeží 1.máje 1935, Písek
- Obec Křenovice
- Co

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů (na úřední desce stavebního úřadu, Městyse Bernartice).

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

Razítko, podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Správní poplatek podle zákona číslo 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů za vydání tohoto rozhodnutí byl vyměřen ve výši 1.000,- Kč a byl uhrazen do pokladny úřadu.